

新築分譲住宅
New Construction Housing

東本郷6丁目 2期
Higashihongo 6chome 2ki

鴨居駅周辺には商業・金融施設が充実。リビングイン階段で家族と自然に顔を合わせられます。

JR横浜線「鴨居」駅徒歩15分

販売価格 **3,780** (税込) 万円~

物件概要

所在地/神奈川県横浜市緑区東本郷6丁目1247番1の一部
交通/JR横浜線「鴨居」駅徒歩15分
土地権利/所有権 用途地域/第1種住居地域
建ぺい率/60% 容積率/200%
構造規模/木造地上3階建 都市計画/市街化区域 防火地域/準防火地域
完成/10月末予定 引渡日/相談
現況/建築中 接道状況/前面道路幅員5.5mに接道
設備/上水道・公共下水・東京電力・都市ガス
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※本物件敷地内に、電柱及び支線が入る場合がございます。
※本物件価格には、水道加入金・設備負担金、外構費を含んでいます。
※分筆前に付き、地積に多少の増減が生じる場合がございます。
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いには十分ご注意ください。

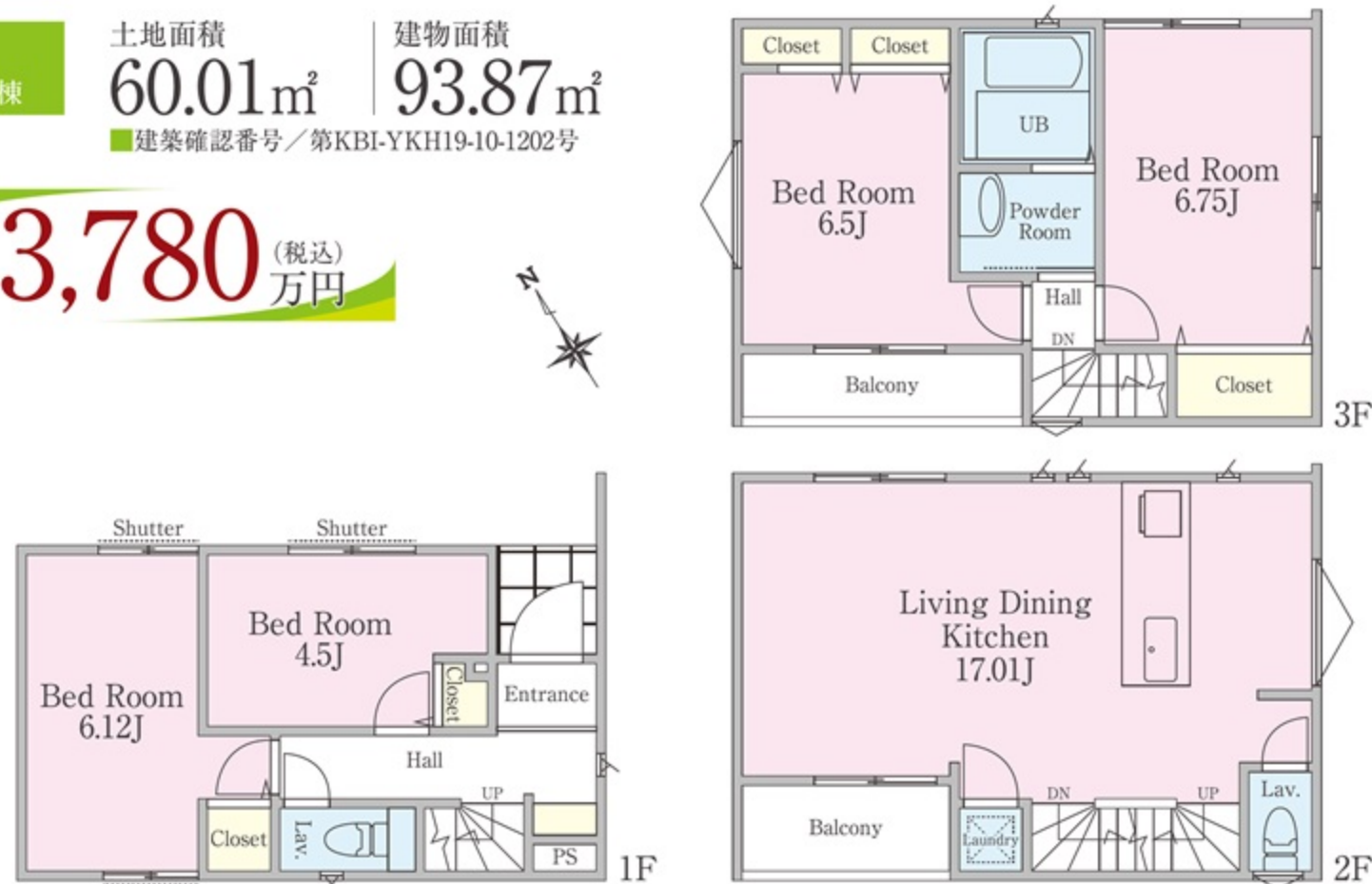


Life Information

- クリエイトエス・デー 約270m
 - スリーエフ 約340m
 - 横浜東本郷郵便局 約880m
- School District 東本郷小学校 城郷中学校

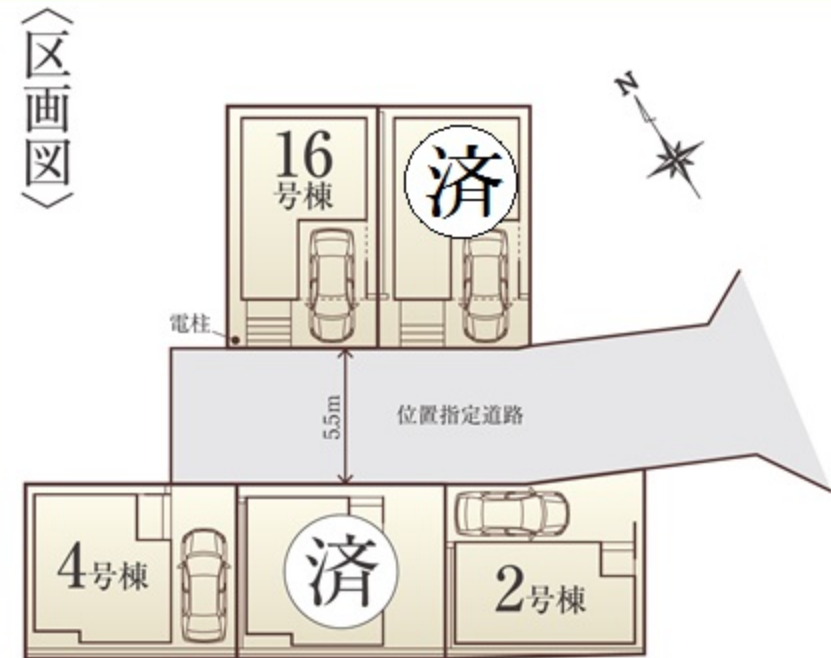
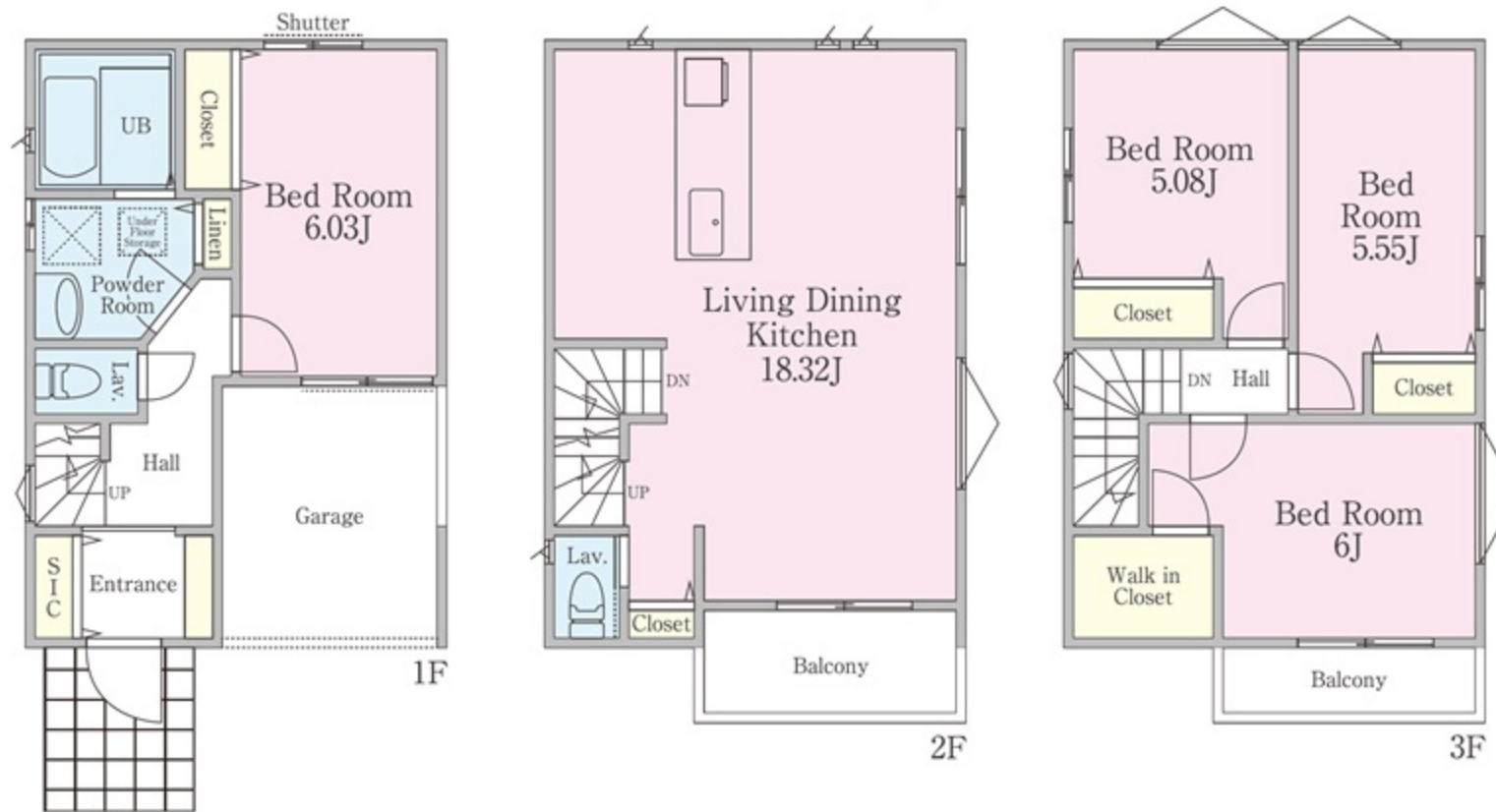
2号棟 土地面積 60.01㎡ | 建物面積 93.87㎡
■ 建築確認番号/第KBI-YKH19-10-1202号

販売価格 **3,780** (税込) 万円



16号棟 土地面積 60.00㎡ | 建物面積(車庫部分11.17㎡含む) 110.28㎡
■ 建築確認番号/第KBI-YKH19-10-1205号

販売価格 **3,830** (税込) 万円



Equipment

【フラット35】住宅金融支援機構フラット35利用可
※詳細は担当までお問い合わせください。

ハウスマックス住宅保証株式会社
住宅 かし保険
建物10年保証

安心の第三者機関
設計図書から完了まで10回の検査を基本としています。
家守りHD (SHAMOR HD HOLDINGS)

設備・仕様

- 耐火: 準耐火性能
- 断熱: 高性能断熱材
- ガス: LDKにガス栓
- 空調: エコジョーズ
- その他: 地デジ対応液晶TV付ユニットバス
- 換気: 床下換気 基礎/クイック工法
- 照明: 24時間換気システム
- テレビ: カラーTV ドアホン
- コンセント: 全室コンセント2ヶ所
- ガラス: 全居室Low-Eペアガラス
- 乾燥: 浴室乾燥 乾燥暖房機
- 洗面: 三面鏡洗面台
- トイレ: シャワートイレ
- キッチン: 食器洗浄機付システムキッチン
- 水栓: 浄水器内蔵型ハブシャワー水栓

株式会社 **サンライズエーステート** **045(548)9726**
FAX 045(548)9728 <http://www.sunrise-estate.jp/>
〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】
担当: 坂元

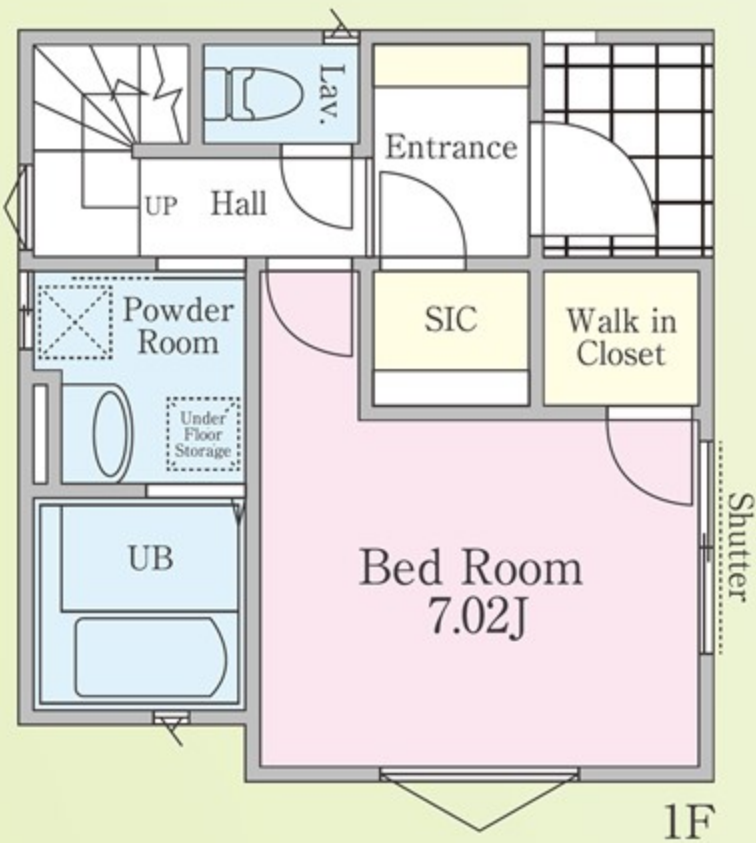
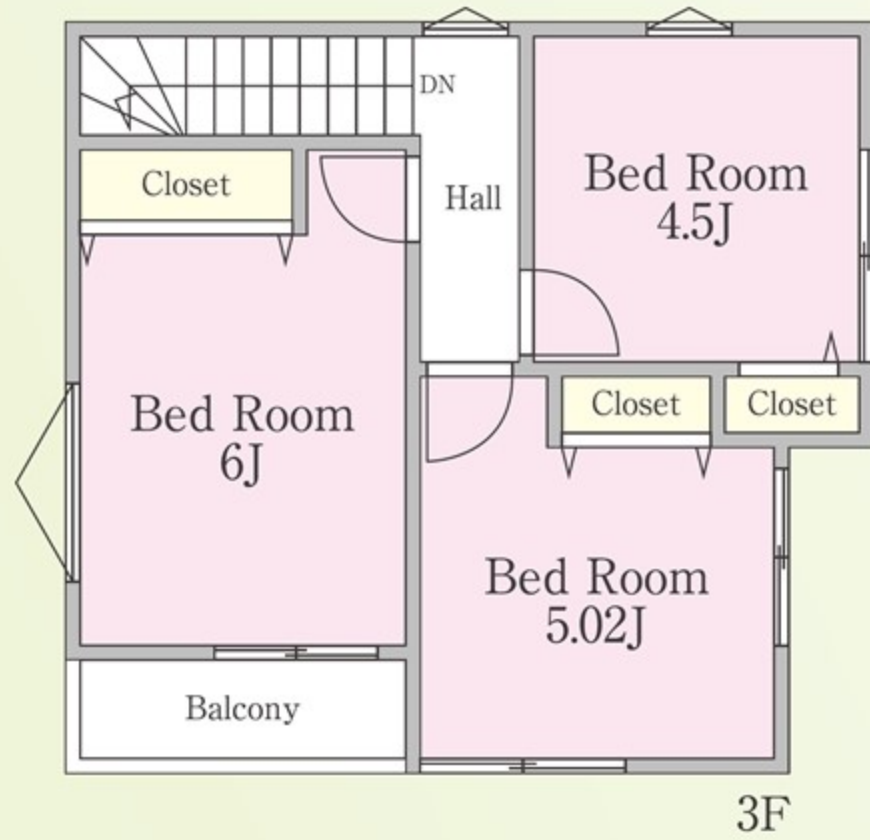
※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります
※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です
建売用地買取ります!!

取引態様 売主
 手数料 3%(税込)
 情報公開日 2019.7.26

4号棟

土地面積 60.01m² | 建物面積 96.58m²
建築確認番号 / 第KBI-YKH19-10-1204号

販売価格 **3,780** (税込) 万円



17号棟

土地面積 111.17m² (含む)

済

