

新築分譲住宅
New Construction Housing
(全6棟/今回販売6棟)

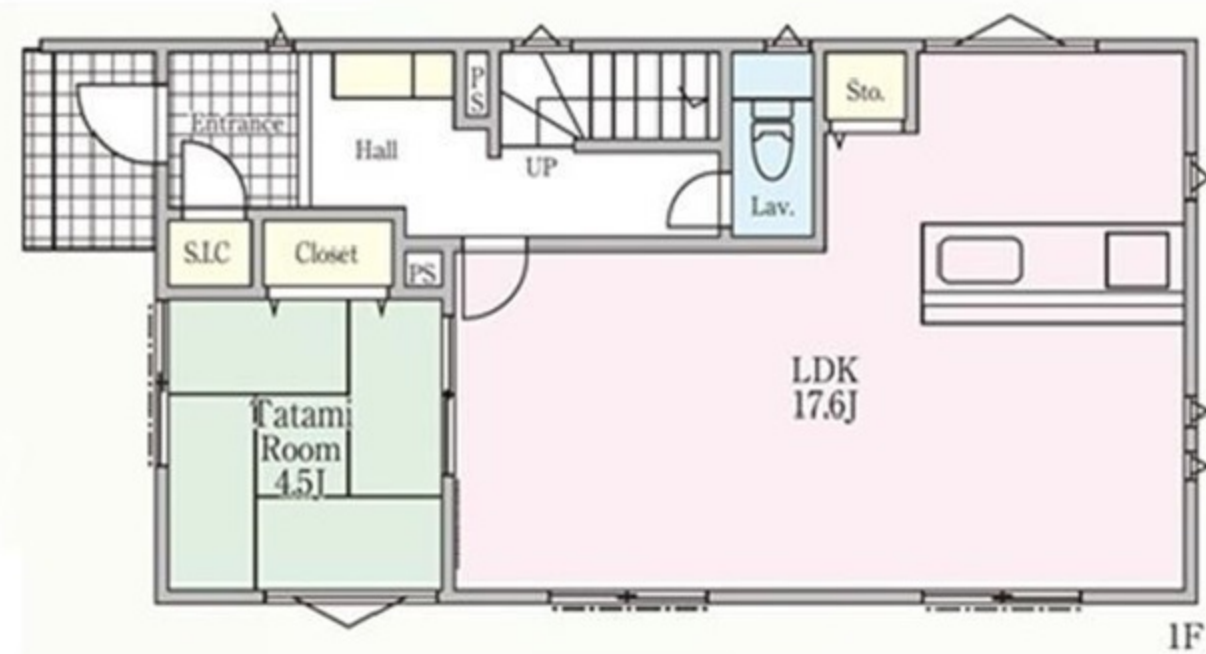
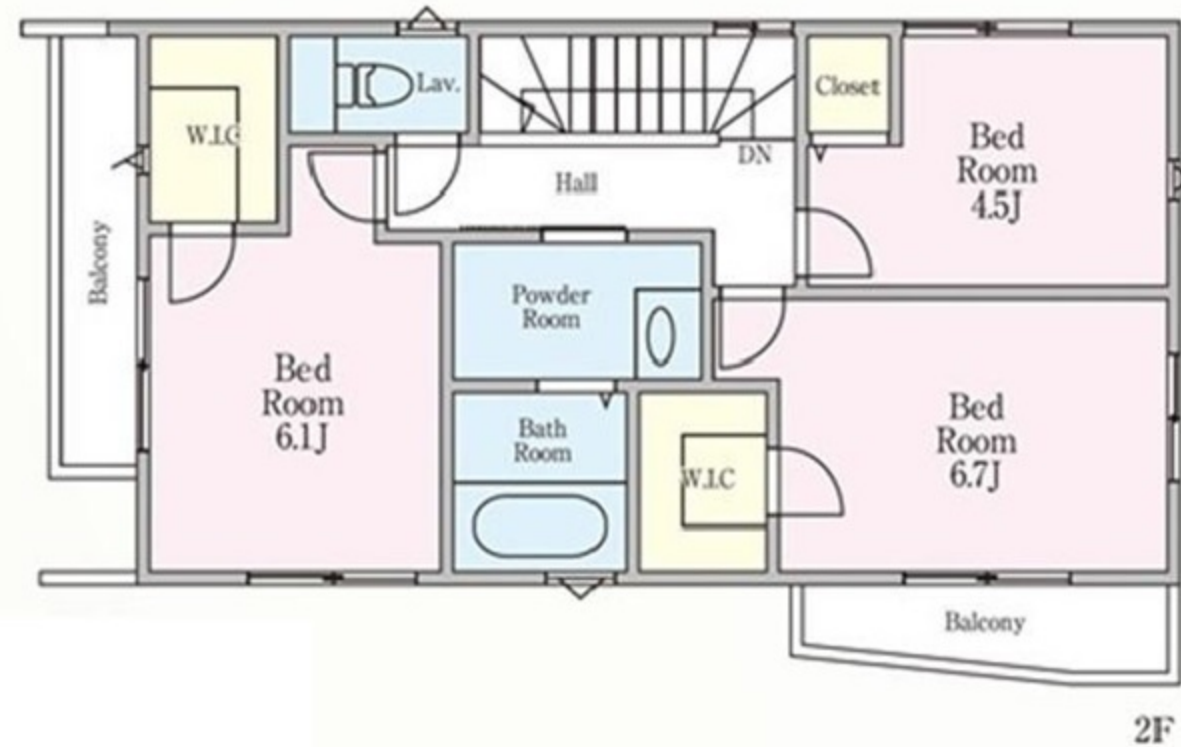
東野II 1期
Azumanoll

相鉄本線「瀬谷」駅徒歩13分

販売価格 **4,380**万円

のどかな雰囲気の住宅街。駅周辺には商業施設が充実しており、買い物にも便利。

7号棟 土地面積 125.36㎡ | 建物面積 100.20㎡ 販売価格 **4,380**万円
建築確認番号/第H30SBC-確01535Y号



物件概要
所在地/横浜市瀬谷区東野10番3他
交通/相鉄本線「瀬谷」駅徒歩13分
土地権利/所有権
建ぺい率/40%
構造規模/木造2階建
完成/平成31年3月予定
現況/建築中
用途地域/第一種低層住居専用地域
容積率/80%
都市計画/市街化区域
引渡日/相談
設備/公営水道・本下水・都市ガス
接道状況/西側幅員約5.3mに接道・北側幅員約6.3mに接道
※本物件価格には、給排水・ガスの引込費用が含まれています。
※本物件敷地内に電柱及び支線が入る場合がございます。
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いには十分ご注意ください。



Life Information
■ファミリーマート.....約400m
■瀬谷市民の森.....約650m
■マルエツ.....約1,100m
School District □相沢小学校 □東野中学校

Equipment
【フラット35】住宅金融支援機構フラット35S(A)利用可
※詳細は担当までお問い合わせください。

住宅 かし保険
建物10年保証

地盤保証 20年

安心の第3者機関・設計図書から完了まで10回の検査を基本としています。

設備仕様

- 耐火
- 高性能断熱材
- LDKにガス栓
- エコジョーズ
- 地デジ対応液晶TV付ユニットバス
- 床下換気
- 24時間換気システム
- カラーTVドアホン
- 全室コンセント2ヶ所
- 全館Low-Eペアガラス
- 浴室乾燥
- 洗面乾燥機
- 三面鏡洗面台
- シャワートイレ
- 食器洗浄機付システムキッチン
- 浄水器
- バルコニー乾燥機

株式会社 **サンライズエステート**
☎045(548)9726 FAX045(548)9728
http://www.sunrise-estate.jp/ 〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】 担当: 福嶋
※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります
※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です
建売用地買い取ります!!

□取引態様 売主
□手数料 3%(税込)
□情報公開日 31.2.25