

新築分譲住宅
New Construction Housing
〈全2棟 / 今回販売2棟〉

芹が谷5丁目
Serigaya 5chome

大手スーパーマーケットが近く、日々の買い物に便利な立地。

JR線「東戸塚」駅バス10分
「芹が谷団地前」駅徒歩2分

販売価格 **3,780** (税込) 万円

物件概要

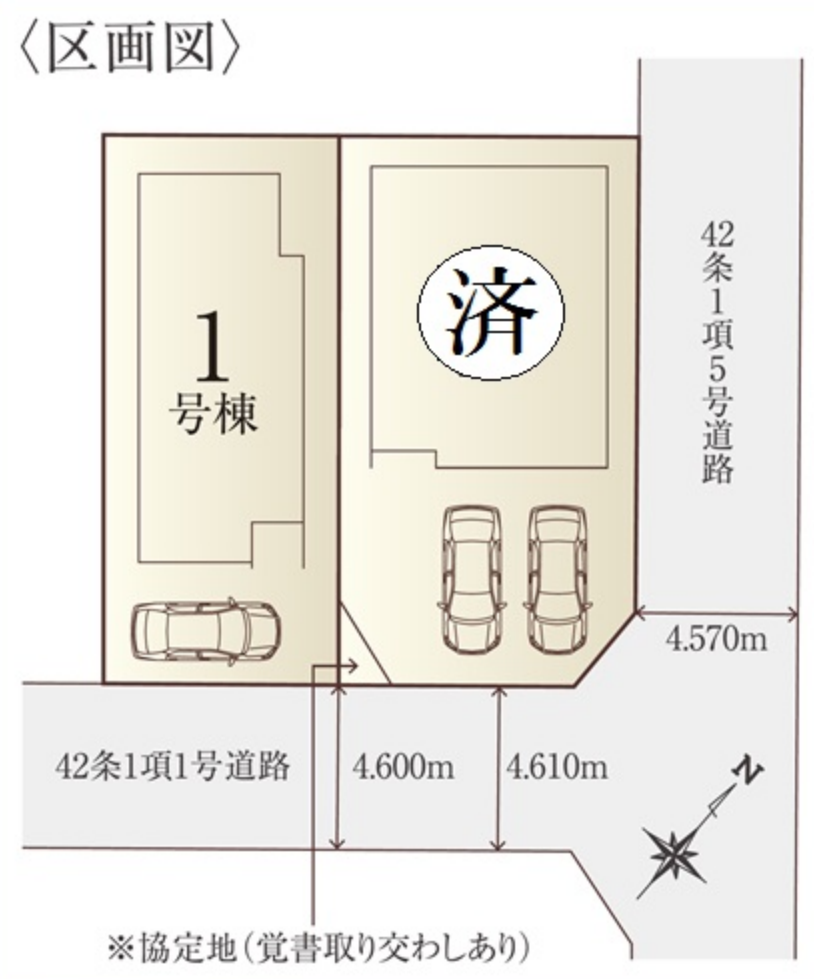
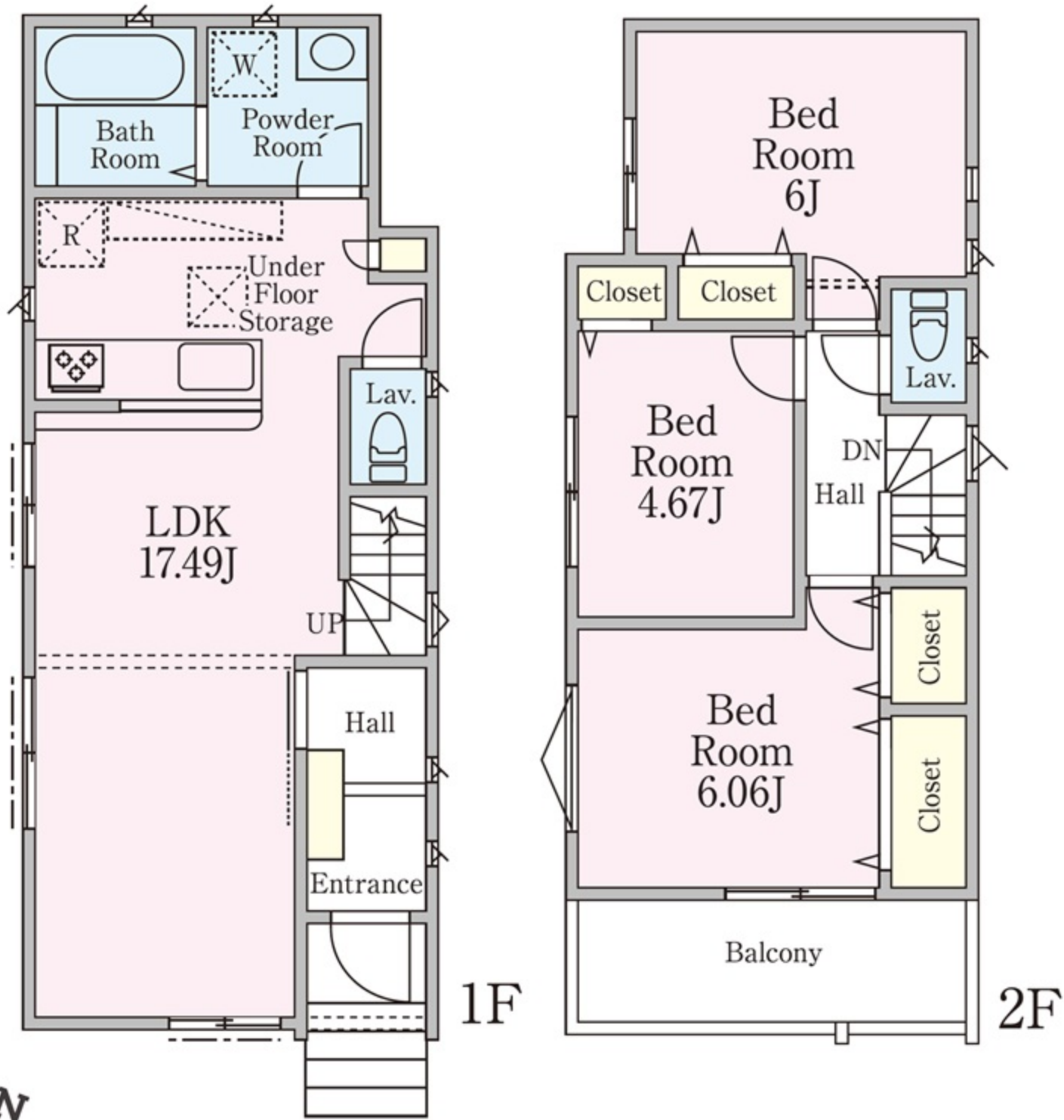
所在地/横浜市港南区芹が谷5丁目2 以下未定
交通/JR線「東戸塚」駅バス10分「芹が谷団地前」駅徒歩2分
土地権利/所有権 用途地域/第一種低層住居専用地域
建ぺい率/50% 容積率/80%
構造規模/木造2階建 都市計画/市街化区域
完成/2019年5月末予定 引渡日/2019年6月末頃
現況/建築中 接道状況/南西側幅員4.6m~4.61m公道
設備/上水道・公共下水・東京電力・都市ガス
※本物件価格には、水道加入金・設備負担金・外構費を含んでいます。
※本物件敷地内に電柱及び支線が入る場合がございます。
※表示登記費用100,000円(税込)が必要になります。
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いには十分ご注意ください。



Life Information
■Fuji 約93m
■ローソン 約400m
■スーパー生鮮館TAIGA 約550m
School District □芹が谷南小学校 □芹が谷中学校

1号棟
土地面積 100.48㎡ | 建物面積 80.29㎡
建築確認番号/第18KAK建確05403号

販売価格 **3,780** (税込) 万円



Equipment

- 【フラット35】住宅金融支援機構フラット35S(A)利用可
※詳細は担当までお問い合わせください。
- ハウスマスク住宅保証株式会社 住宅かし保険 建物10年保証
- 地盤保証 20年
安心の第3者機関・設計図面書から完了まで10回の検査を基本としています。

設備・仕様

- 耐火 準耐火性能
- 高断熱 高性能断熱材
- LDKにガス栓
- エコジョーズ
- 地デジ対応液晶TV付ユニットバス
- 床下換気 基礎/クッキング工法
- 24時間換気システム
- カラーTVドアホン
- 全室コンセント2ヶ所
- 全居室Low-Eペアガラス
- 浴室乾燥 浴室換気乾燥暖房機
- 三面鏡洗面台
- シャワートイレ
- 食器洗浄機付システムキッチン
- 浄水器内蔵型ハードシャワー機

株式会社 サンライズエステート
045(548)9726
FAX 045(548)9728
http://www.sunrise-estate.jp/
〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】
担当: 石井
※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります
※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です
建売用地買い取ります!!
取引態様 売主
手数料 3%(税込)
情報公開日 31.2.28