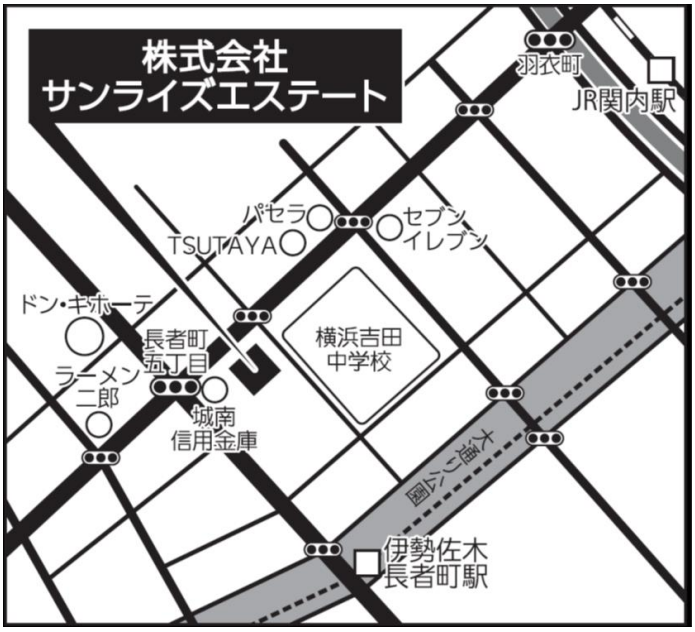
Corporate Profile

SUNRISE ESTATE

会社概要

名　　称	株式会社サンライズエステート
住　　所	〒231-0033 神奈川県横浜市中区長者町5丁目85番地　三共横浜ビル14F
T　E　L	045-548-9726
F　A　X	045-548-9728
W　E　B	https://www.sunrise-estate.jp/
M　A　I　L	info@sunrise-estate.jp
代表取締役	村上　栄二
設立年月日	平成21年7月10日
資　本　金	1,000万円
免許番号	神奈川県知事(3)第27503号
加盟団体	全国宅地建物取引業保証協会 全国宅地建物取引協議会
事業内容	新築分譲住宅事業
取引銀行	りそな銀行・横浜銀行・静岡銀行・群馬銀行・きらぼし銀行・大光銀行・神奈川銀行・徳島銀行・千葉銀行・商工組合中央金庫・日本政策金融公庫・オリックス銀行・湘南信用金庫・三井住友トラストL&F・ダイヤモンドアセットファイナンス・芙蓉総合リース
定　休　日	水曜日



グループ企業

株式会社AHSホールディングス
株式会社あさひハウジングセンター
株式会社ホームランド
株式会社ひかり建設
株式会社サンプラン

AHS HOLDINGS CO., LTD.

AHSホールディングスは
横浜スタジアムの
広告協賛企業です。

代表者挨拶

お客様それぞれの「住まいの思い」をかたちに

サンライズエステートにとって、お客様の思いを結ぶ住まいづくりとは？
そのことを日々考え続けること、共に創り上げる喜びこそが私たちの理想であり、変わることのない理念です。
規模や歴史といった側面だけでは語れないものがあるとしたら、私たちには多くの他社様に負けないだけのフットワークや柔軟性を持っていると確信します。
お客様が本当に求める、理想の住まい選びやリフォーム・買い替えのために必要なノウハウを提供すること。
一切の妥協はありません。そのために、常にフレッシュな感性と誠実さでどんな小さなニーズも見逃すことなく、大きな夢として実現を目指します。

代表取締役　村上　栄二

会社沿革

平成21年7月10日
株式会社E＆Aコンサルティングを設立

平成22年4月28日
横浜市中区不老町1丁目6番地14を本店として
株式会社サンライズエステートに名称変更

平成23年4月1日
横浜市西区楠町11番地2　ストークビル横浜2Fに移転

平成25年6月1日
横浜市西区楠町9番地7　TAKビル6Fに移転

令和3年8月1日
横浜市中区長者町5丁目85番地　三共横浜ビル14Fに移転

現在に至る

SUNRISE ESTATE

分譲実績

サンライズエステートの住宅にはすべて、「建物10年保証」、ハウスプラス住宅保証株式会社による「住宅瑕疵担保責任保険」に加え、「20年の地盤保証」が付き、充実のサポート体制を整えています。

地盤保証

地盤は住宅にとって最も重要な部分です。
サンライズエステートは全ての住宅に地盤保証をつけています。
地面が柔らかいと、建物の重さに耐えられず、傾いてしまいます。
地盤調査を行い、第三者の保証会社による解析・判断により、適切な工事を行っています。
万一の場合でも、原状回復に必要な費用を保証しています。

瑕疵担保責任保険

住宅瑕疵担保責任保険とは、お客様のお住まいに瑕疵(かし・欠陥)が判明した場合に、
その修復費用等が保険金により補てんされるものです。
これはサンライズエステートがハウスプラスとの間で締結した保険契約により、
お客様が安心して新築住宅の購入をできるようにするものです。
住宅のお引渡しから10年間、万が一当社が倒産したとしても
直接お客様に保険金が支払われるしくみになっており、
構造耐力上主要な部分及び雨水の浸入を防止する部分に関する瑕疵が発生した場合、
2000万円を上限に保険金の請求をすることができます。

建物品質検査

独立検査機関「家守りホールディングス」社による建物品質検査（ハイクラス）を受けています。
検査の履歴、写真、評価などWEB上で閲覧することができ、施行状況をつぶさに確認することができます。
家守りホールディングスの特徴は100％自己資本にて運営し、建築を行わない独立した検査機関であるため、
不当な評価や偏りのある評価は一切入り込まない、高いクオリティの住宅検査をしています。

SUNRISE ESTATE

SUNRISE ESTATE