

新築分譲住宅
New Construction Housing
(全2棟/今回販売2棟)

白山2丁目II

Hakusan 2chome II

JR横浜線「鴨居」駅徒歩17分

販売価格 **3,680** (税込) 万円

物件概要

所在地/横浜市緑区白山2丁目1381番10の一部
交通/JR横浜線「鴨居」駅徒歩17分
土地権利/所有権
用途地域/第一種低層住居専用地域
建ぺい率/40%
容積率/80%
構造規模/木造2階建
都市計画/市街化区域
公法制限/第1種高度地区、法22条区域、最低敷地面積125㎡
壁面後退:道路1m、緑化地域、宅地造成工事規制区域
完成/平成30年11月1日完成予定
引渡し/相談
現況/建築中
接道状況/幅員11m
設備/上水道・下水道・都市ガス・東京電力

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※本物件敷地内に、電柱及び支線が入る場合がございます。
※本物件価格には、水道加入金・設備負担金、外構費を含んでいます。
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いには十分ご注意ください。

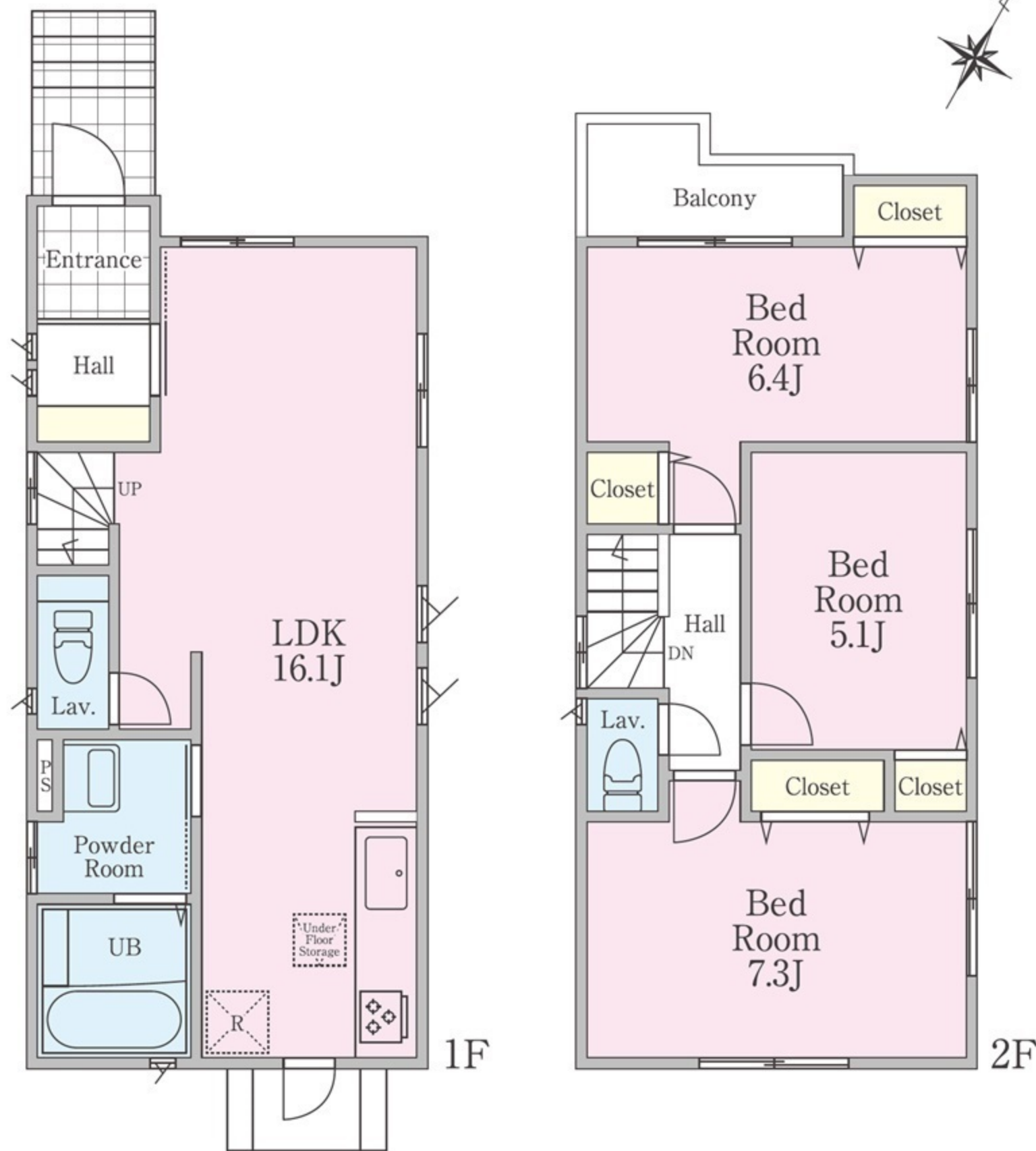
〈現地案内図〉



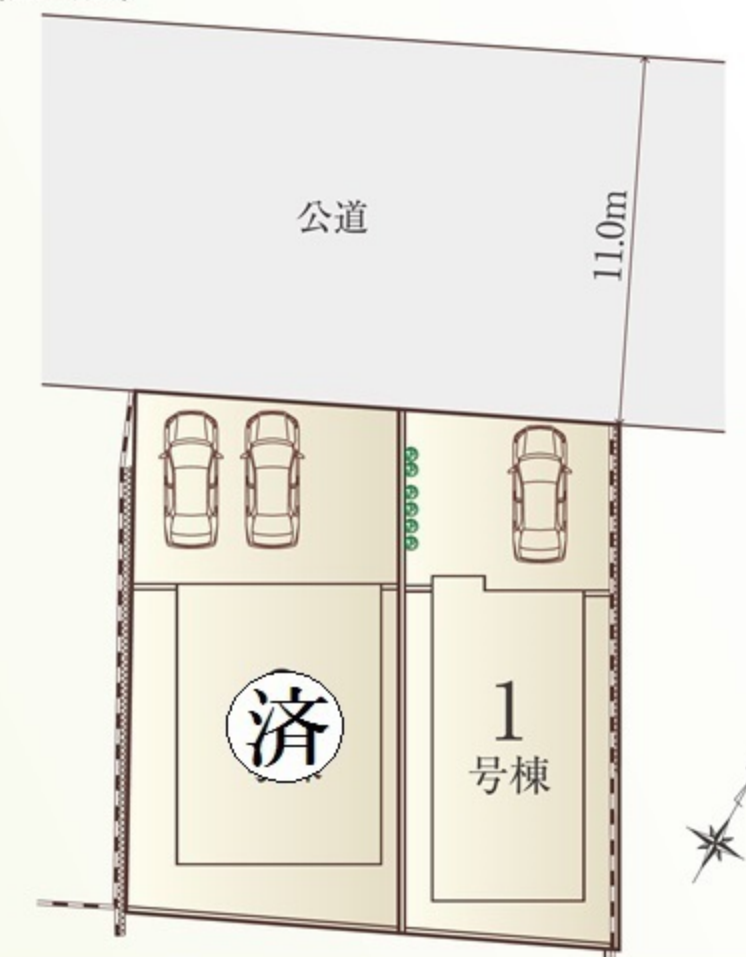
緑や鶴見川など自然豊かな住宅街。小・中学校が近く安心の子育て環境。

1号棟
土地面積 102.99㎡ | 建物面積 80.21㎡
■建築確認番号/第H30SBC-確00770Y号

販売価格 **3,680** (税込) 万円



〈区画図〉



Equipment

【フラット35】
住宅金融支援機構
フラット35S(A)利用可
※詳細は担当までお問い合わせ下さい

ハウスクラス住宅保証株式会社
住宅
かし保険
建物10年保証

地盤保証
20年

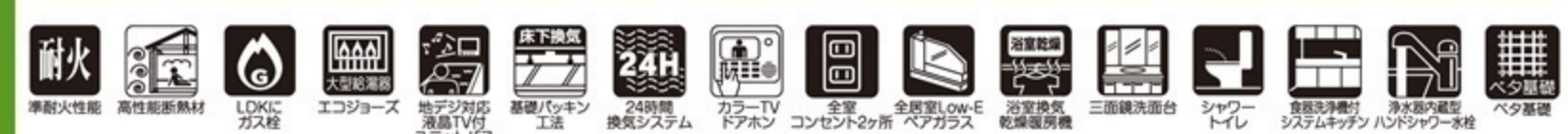
安心の第3者機関
・設計図書から
完了まで10回の
検査を基本と
しています。

Life Information

- 白山町第三公園.....約70m
- 業務スーパー.....約300m
- 鴨居病院.....約600m

School District
 緑小学校 鴨居中学校

設備仕様



株式会社 **サンライズエーステート**

神奈川県免許(2)第27503号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
045(548)9726
FAX 045(548)9728
http://www.sunrise-estate.jp/
〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】
担当:坂元
※建物表示登記費用 100,000円(税込)が必要になります
※フラット35申請費用110,000円(税込)が必要です
建売用地買い取ります!!

取引態様 売主
 手数料 3%(税込)
 情報公開日 **2019.10.1**