

新築分譲住宅
New Construction Housing
(全3棟/今回販売3棟)

日野南5丁目
Hinominami 5chome

多彩な商業施設が集まる街「港南台」。利便性の高さと安心感がここにある。

JR根岸線「港南台」駅徒歩19分

販売価格 **3,580** (税込) 万円~

物件概要

所在地/神奈川県横浜市港南区日野南5丁目2582番7の一部
交通/JR根岸線「港南台」駅徒歩19分 土地権利/所有権
用途地域/第1種住居地域 都市計画/市街化区域
建ぺい率/60% 容積率/200%
構造規模/木造枠組壁工法3階建 完成/2019年5月末予定
引渡し/相談 現況/建築中
接道状況/幅員22.000m(1号棟)、幅員4.500m(2・3号棟)
設備/上水道、下水道、都市ガス、東京電力
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※本物件敷地内に、電柱及び支線が入る場合がございます。
※本物件価格には、水道加入金・設備負担金、外構費を含んでいます。
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いには十分ご注意ください。



カーナビ:横浜市港南区日野南5丁目41-23付近

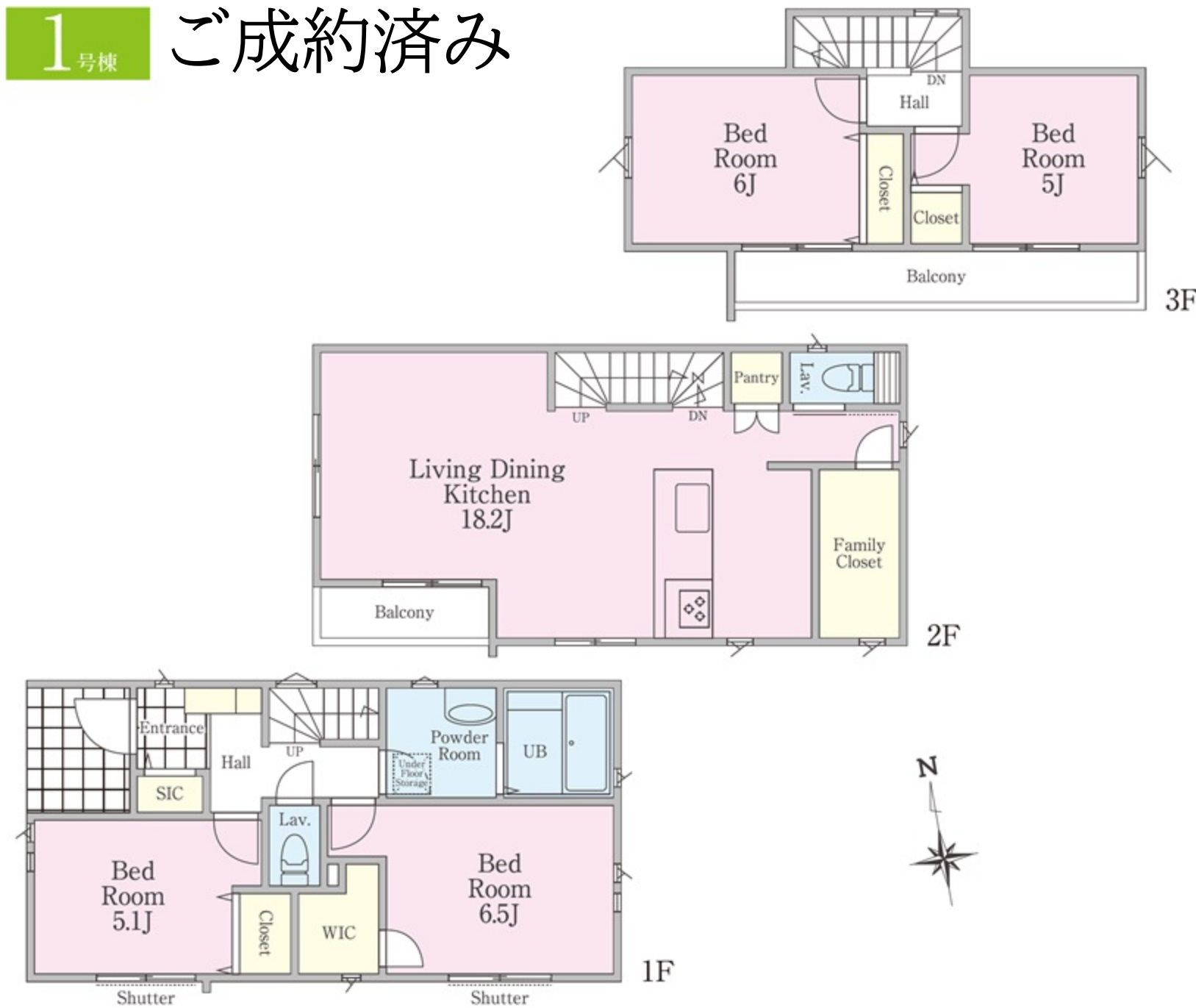
Life Information

- ファミリーマート.....約150m
- 横浜日野南郵便局.....約290m
- ロピア.....約450m

School District

- 日野南小学校
- 日野南中学校

1号棟 ご成約済み

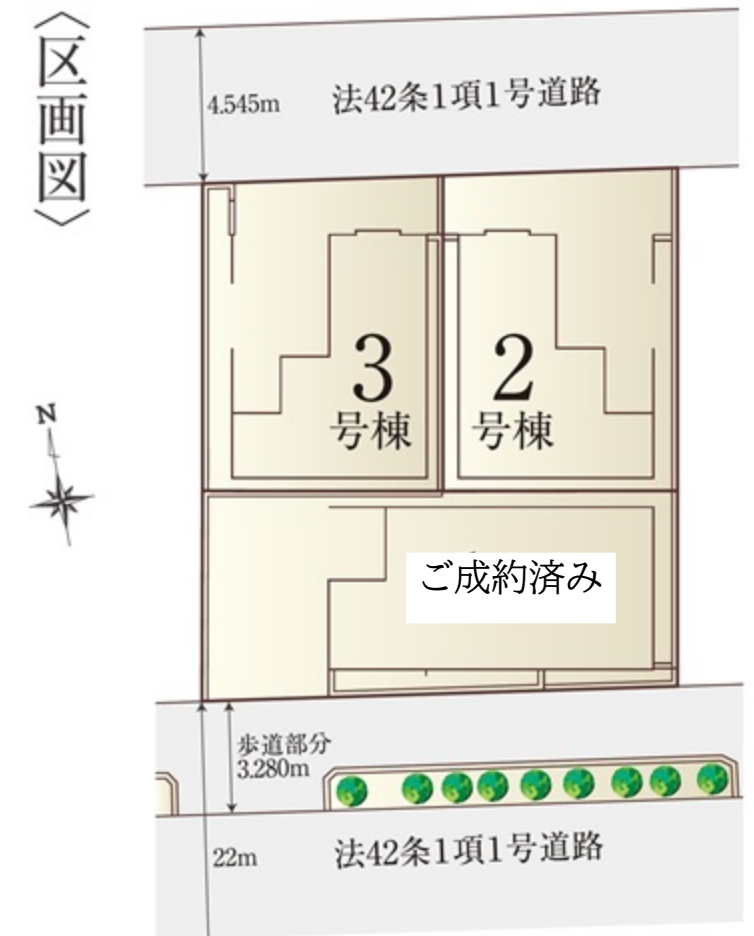


Equipment

- 【フラット35】住宅金融支援機構フラット35S(A)利用可
- 住宅金融支援機構フラット35S(A)利用可
- ハウスクラス住宅保証株式会社 住宅かし保険 建物10年保証
- 地盤保証 20年
- 安心の第三者機関・設計図面書から完了まで10回の検査を基本としています。

設備・仕様

- 耐火 準耐火性能
- 高性能断熱材
- LDKIC ガス栓
- 大型給湯器 エコジョーズ
- 全室 コンセント2ヶ所
- 全居室Low-E ペアガラス
- 浴室乾燥 浴室換気乾燥暖房機
- 三面鏡洗面台
- 地デジ対応液晶TV付 ユニットバス
- 基礎/バックン工法
- 24時間換気システム
- カラーTV ドアホン
- シャワートイレ
- 食器洗浄機付 システムキッチン
- 浄水器内蔵型 ハンドシャワー水栓
- ベタ基礎



株式会社 サンライズエステート

神奈川県知事免許(2)第27503号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
☎045(548)9726
FAX045(548)9728
http://www.sunrise-estate.jp/
〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】
担当: 坂元
※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります
※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です
建売用地買い取ります!!

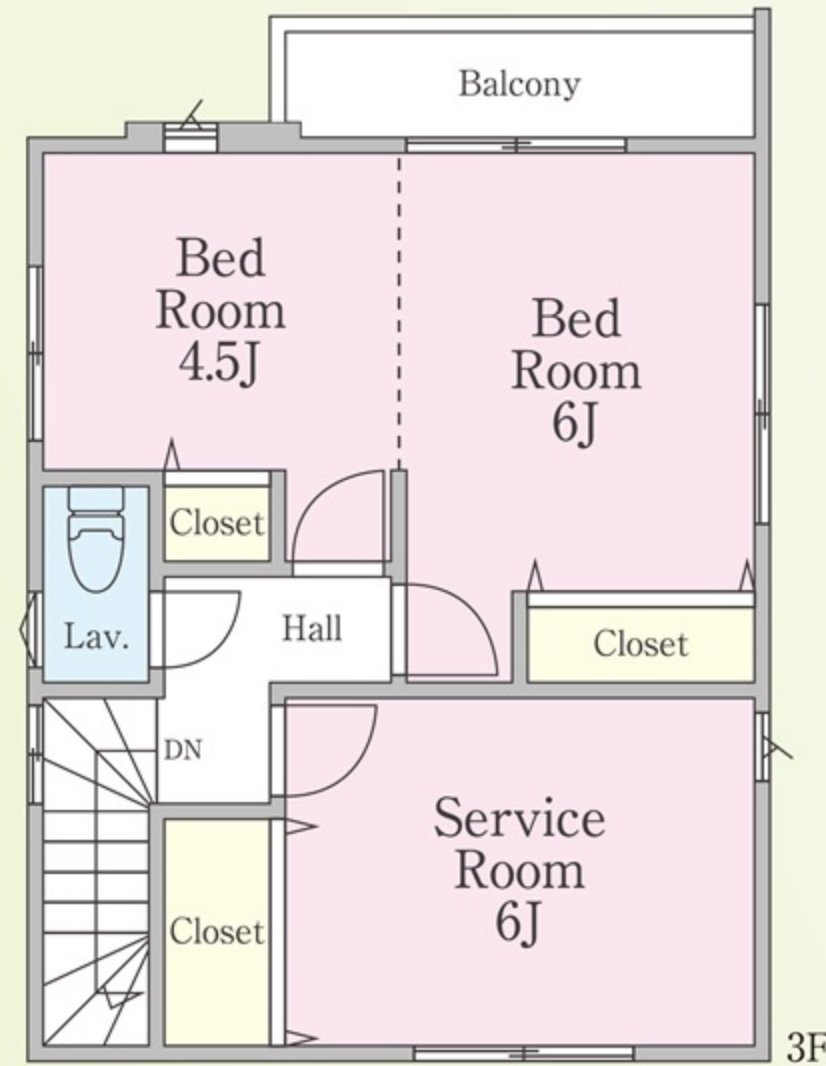
取引態様 売主
手数料 3%(税込)
情報公開日 31.2.28

2号棟

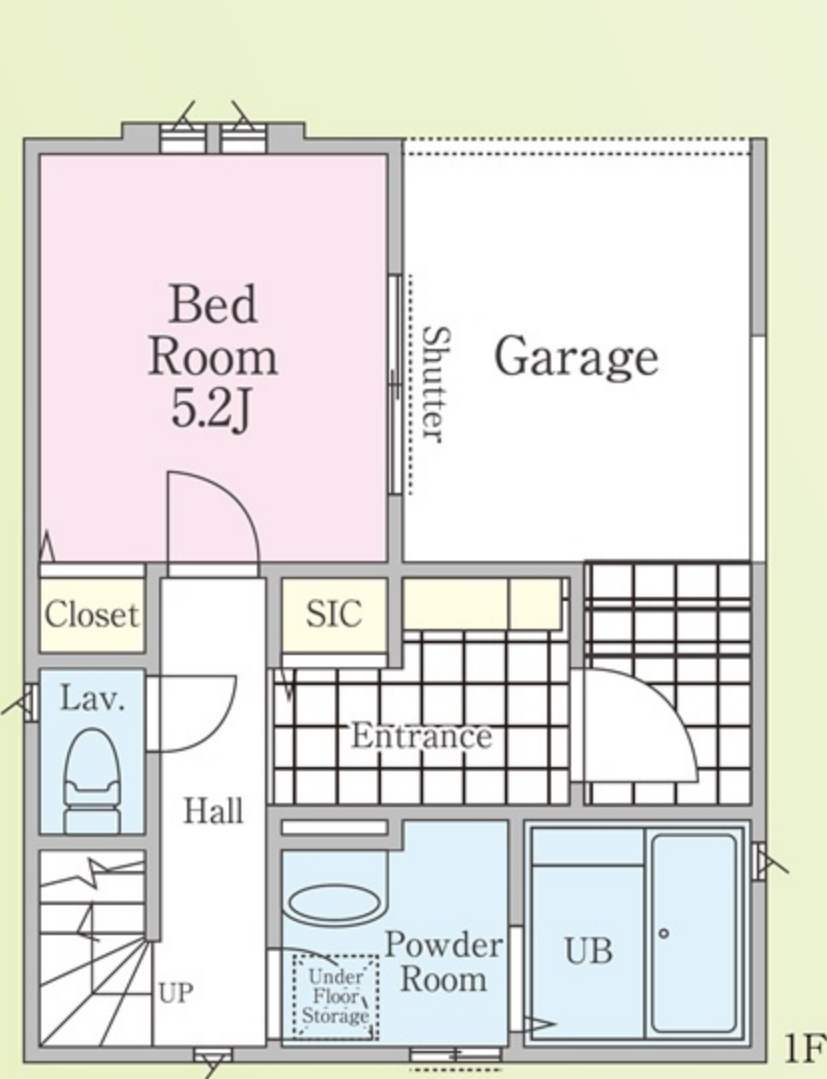
土地面積 62.33m²
建物面積 114.62m²
(車庫面積11.17m²含む)

販売価格 3,680 (税込) 万円

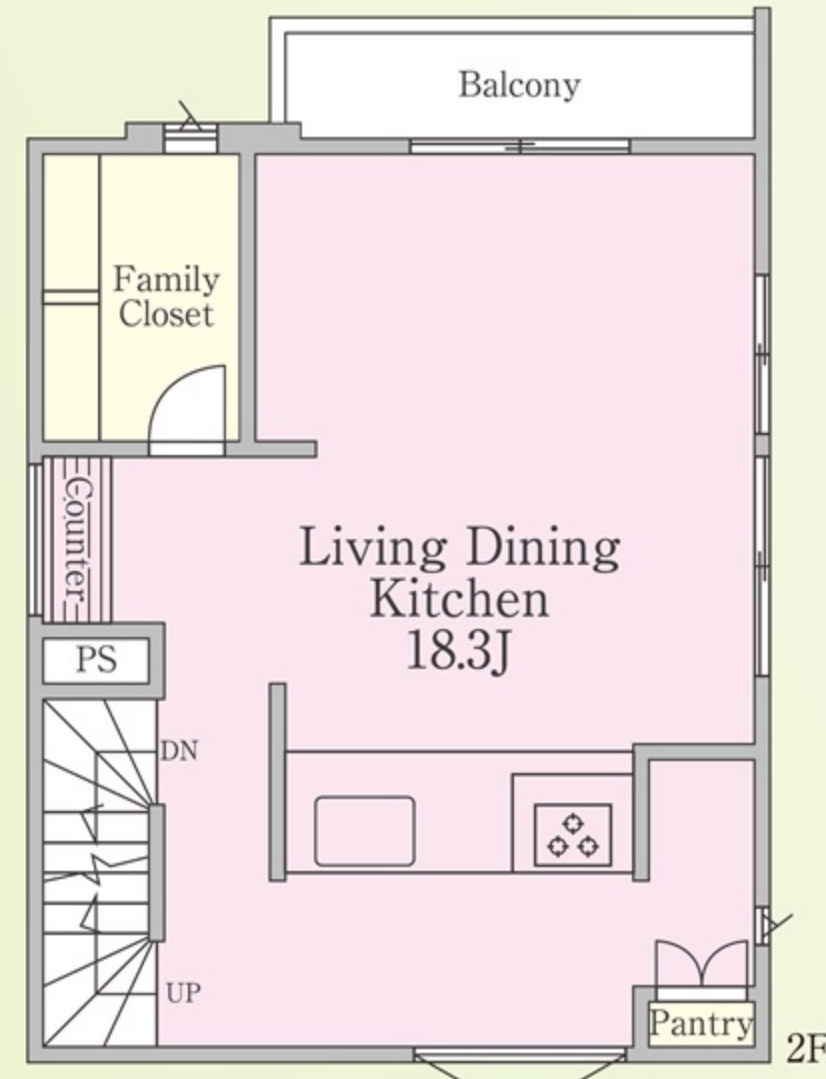
■建築確認番号／第H30SBC-確02023Y号



3F



1F



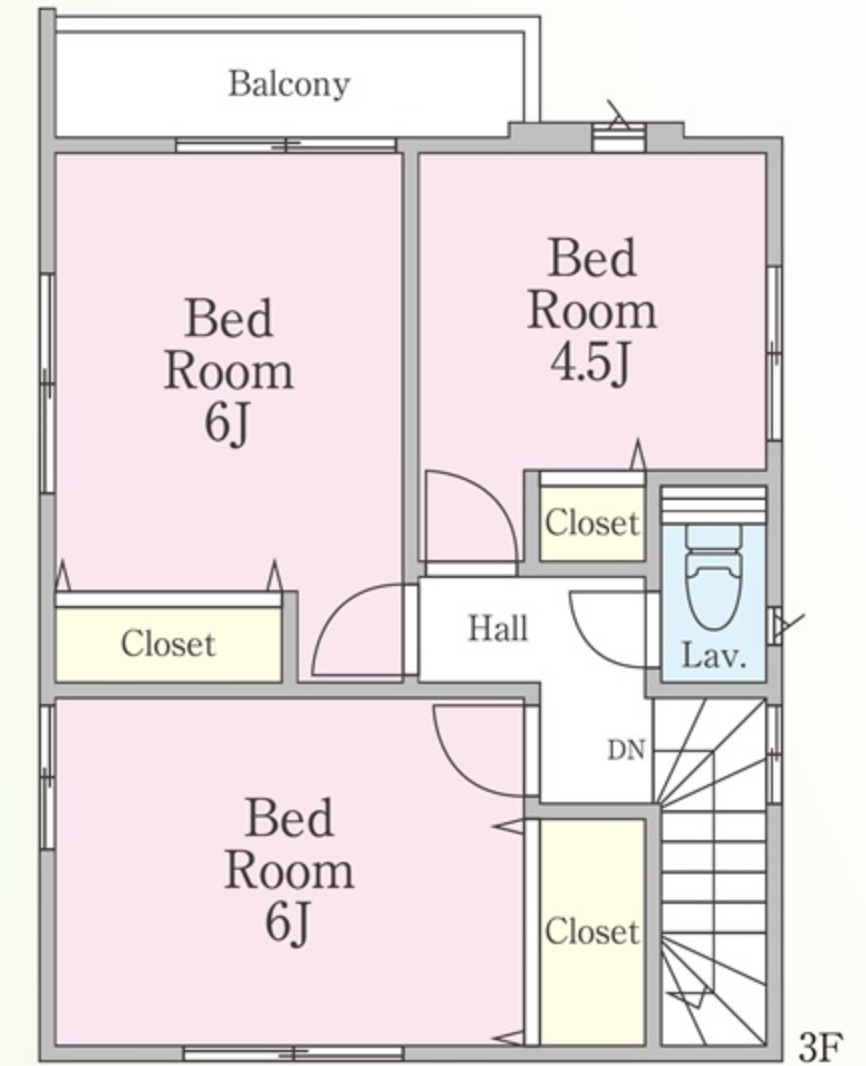
2F

3号棟

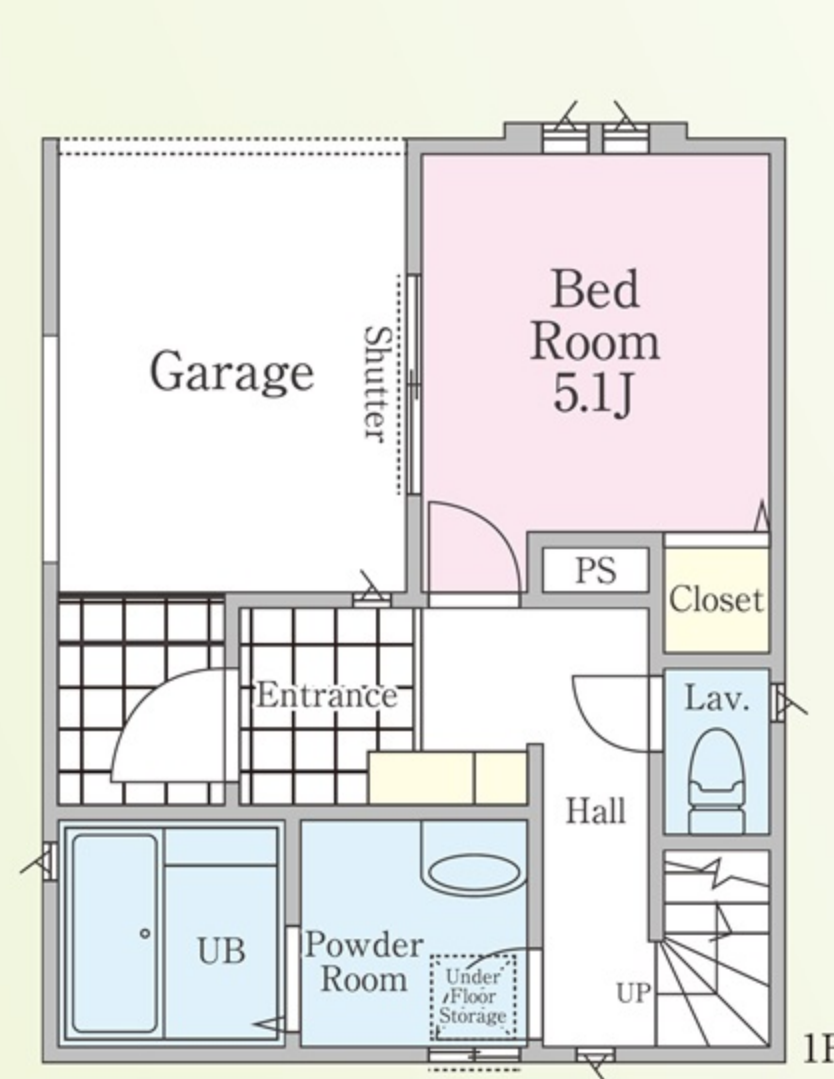
土地面積 62.33m²
建物面積 114.62m²
(車庫面積11.80m²含む)

販売価格 3,580 (税込) 万円

■建築確認番号／第H30SBC-確02024Y号



3F



1F



2F