

新築分譲住宅
New Construction Housing
(全2棟/今回販売2棟)

戸塚町V

Totsukacho V

JR東海道線「戸塚」駅徒歩20分

物件概要

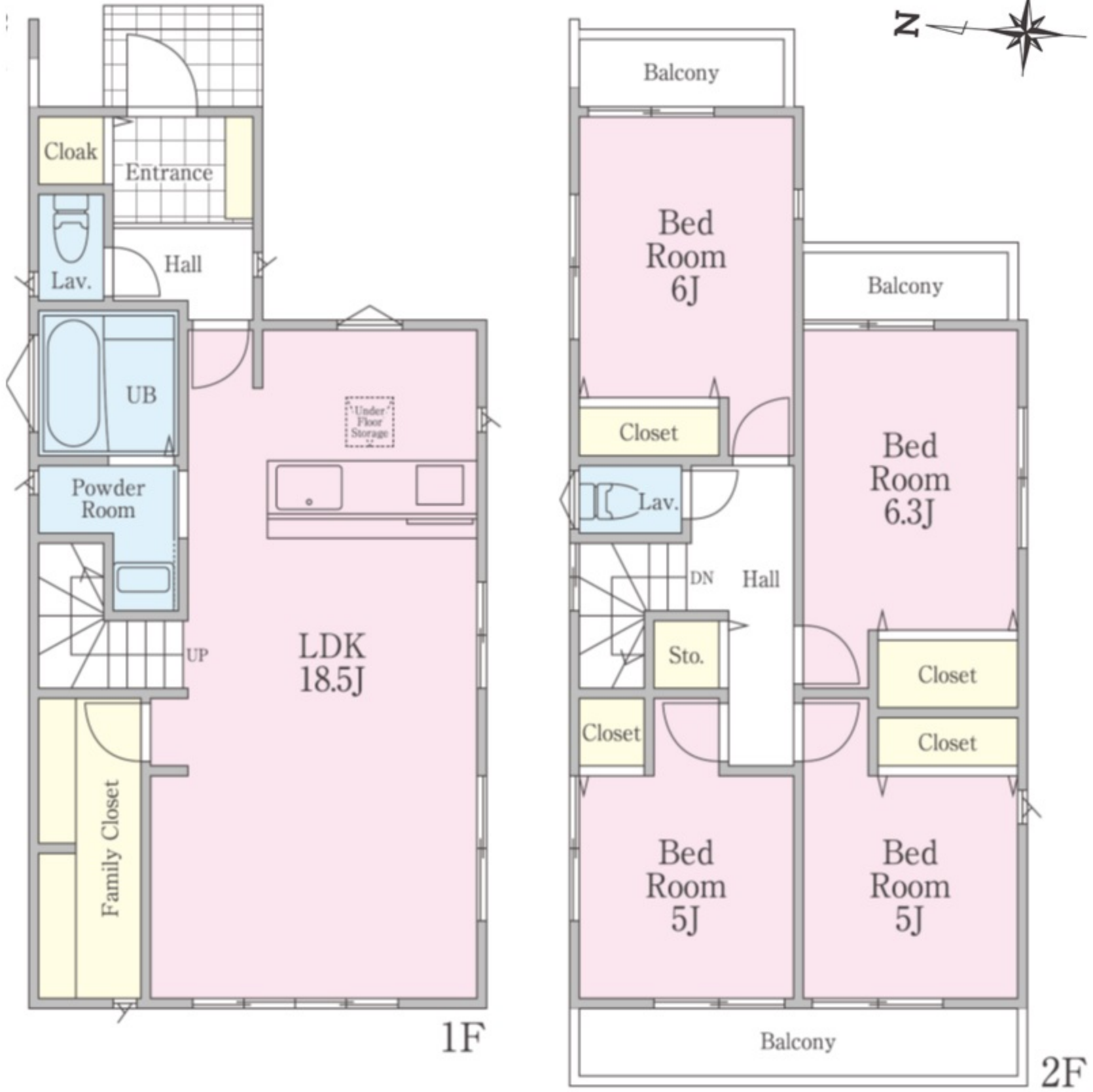
所在地/横浜市戸塚区戸塚町十五ノ区475番41の一部他
交通/JR東海道線「戸塚」駅徒歩20分
土地権利/所有権
用途地域/第二種中高層住居専用地域
建ぺい率/60%
容積率/150%
構造規模/木造2階建
都市計画/市街化区域
公法制限/準防火地域、第3種高度地区、下水道処理区域、緑化地域
皇谷台建築協定、宅地造成工事規制区域
完成/平成30年10月31日完成予定
引渡日/相談
現況/建築中
接道状況/幅員4.5m
設備/上水道・公共下水・都市ガス・東京電力
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※本物件敷地内に、電柱及び支線が入る場合がございます。
※本物件価格には、水道加入金・設備負担金、外構費を含んでいます。
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いには十分ご注意ください。



スーパー・コンビニ・病院・小学校・公園至近。高台に位置し、開放感ある立地。

2号棟
土地面積 123.24㎡ | 建物面積 100.60㎡
■建築確認番号/第H30SBC-確00679Y号

販売価格 **4,380**万円



Equipment

【フラット35】
住宅金融支援機構
フラット35S(A)利用可
※詳細は担当までお問い合わせ下さい

ハウスマス住宅保証株式会社
住宅
かし保険
建物10年保証

地盤保証
20年

安心の第3者機関
設計図面書から
完了まで10回の
検査を基本と
しています。

Life Information

- 平成横浜病院.....約300m
- セブンイレブン.....約350m
- マルエツ.....約450m

School District

□南戸塚小学校 □南戸塚中学校

設備仕様

- 耐火性能
- LDKにガス栓
- エコジョーズ
- 24時間換気システム
- カラーTVドアホン
- 全室コンセント2ヶ所
- 全居室Low-Eペアガラス
- 浴室換気乾燥暖房機
- 洗面乾燥機
- システムキッチン
- 浄水器内蔵
- ハンドシャワー
- ベタ基礎

株式会社 **サンライズエーステート**

神奈川県知事免許(2)第27503号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
☎045(548)9726
FAX045(548)9728
http://www.sunrise-estate.jp/
〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】
担当:坂元
※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります
※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です
建売用地買い取ります!!

□取引態様 売主
□手数料 3%(税込)
□情報公開日 30.11.17