

新築分譲住宅
New Construction Housing
(全2棟/今回販売2棟)

下永谷4丁目

Shimonagaya 4chome

販売価格 **4,080** (税込) 万円

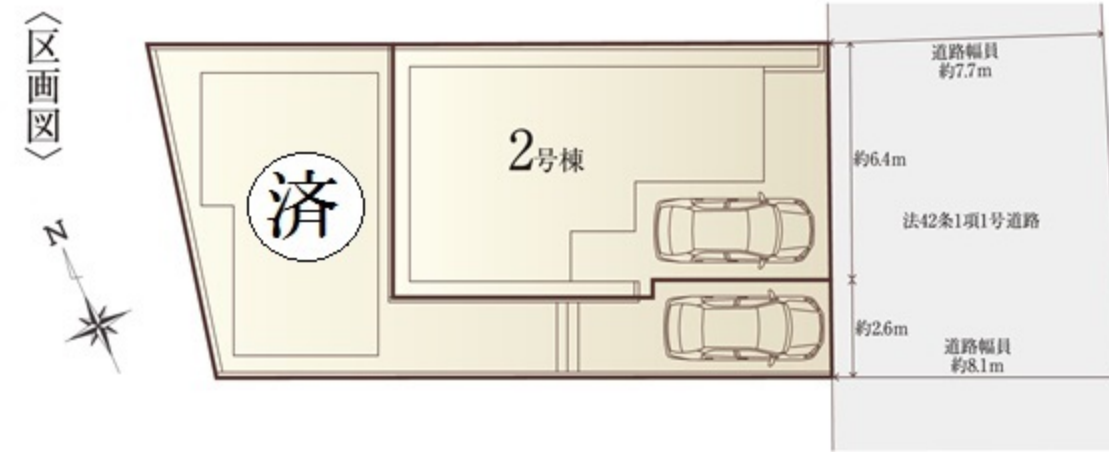


物件概要

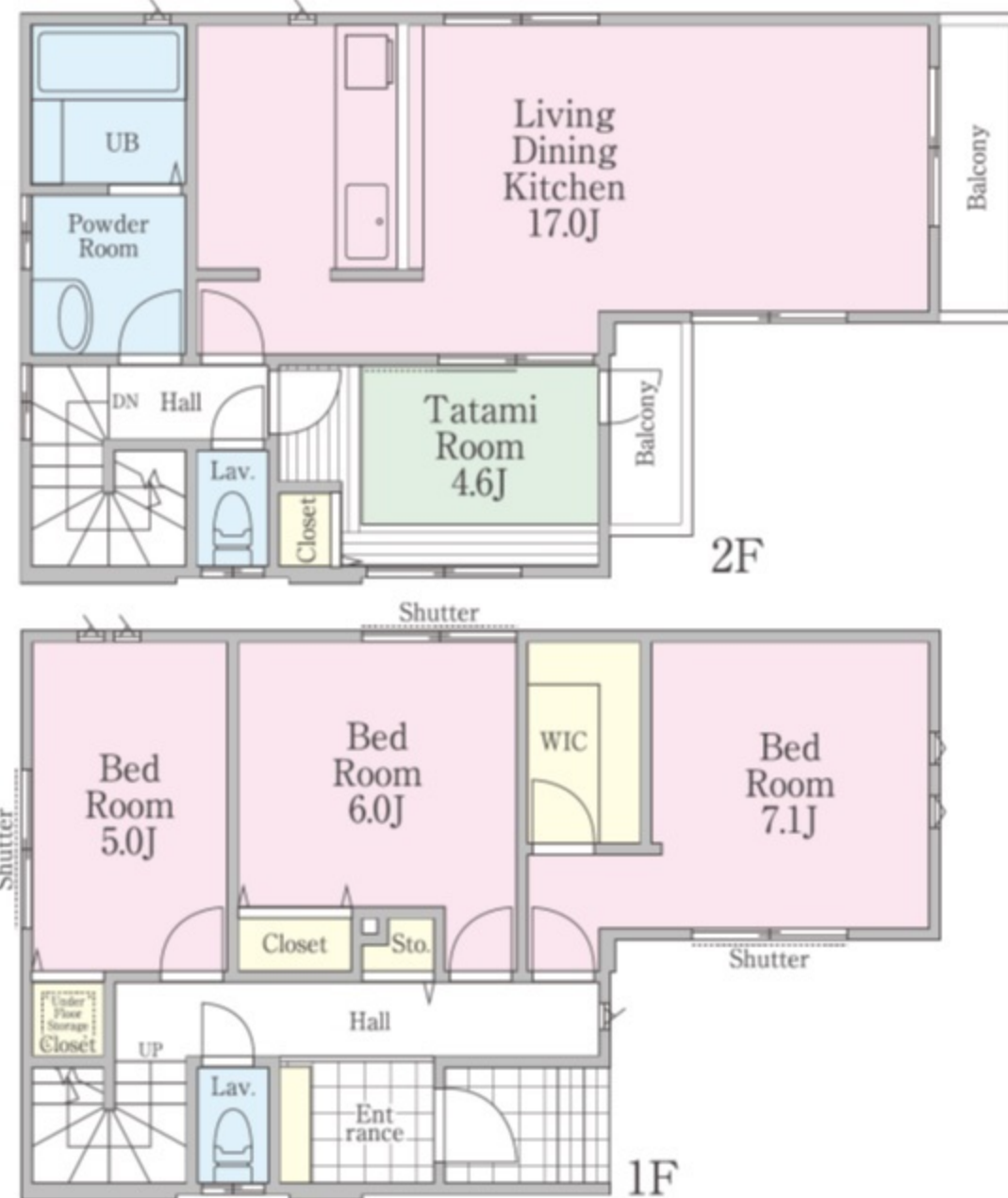
所在地/神奈川県横浜市港南区下永谷4丁目2352番15(地番)
交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「下永谷」駅徒歩3分
土地権利/所有権
用途地域/第2種中高層住居専用地域
建ぺい率/60% 容積率/150%
構造規模/1号棟:木造3階建・2号棟:木造2階建
地目/宅地 完成/平成30年10月
引渡日/相談 現況/建築中
接道状況/幅員約7.7mに接道
設備/東京電力・東京ガス・公営水道
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※本物件敷地内に、電柱及び支線が入る場合がございます。
※本物件価格には、水道加入金・設備負担金、外構費を含んでいます。
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いには十分ご注意ください。

駅から徒歩3分の好立地。八木中央公園まで徒歩3分。ウォークインクローゼット完備。

横浜市営地下鉄ブルーライン「下永谷」駅徒歩 **3** 分



2号棟 土地面積 82.87㎡ | 建物面積 96.67㎡ 販売価格 **4,080** (税込) 万円
建築確認番号/第H30SBC-確00203Y号



自然豊かな住環境で
快適でゆとりのある暮らし

Equipment

【フラット35】住宅金融支援機構フラット35利用可 ※詳細は担当までお問い合わせ下さい

住かし保険 建物10年保証

地盤保証 20年

安心の第3者機関・設計図書から完了まで10回の検査を基本としています。

設備仕様

- 耐火 準耐火性能
- 高性能断熱材
- LDKにガス栓
- エコジョーズ
- デジタル対応薄型TV付ユニットバス
- 基礎パッキン工法
- 24時間換気システム
- カラーTV ドアホン
- 全室コンセント2ヶ所
- 全居室Low-Eペアガラス
- 浴室乾燥 乾燥暖房機
- 三面鏡洗面台
- シャワートイレ
- 食器洗浄機付システムキッチン
- 浄水器内蔵型
- ハンドシャワー水栓
- ベタ基礎

Life Information

- ファミリーマート.....約140m
- 八木中央公園.....約210m
- セブンイレブン.....約230m
- 永谷小学校.....約800m
- 上永谷中学校.....約1,300m



株式会社 サンライズエステート

☎045(548)9726 FAX045(548)9728 http://www.sunrise-estate.jp/ 〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】 担当: 福嶋

※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります
※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です
建売用地買取ります!!

取引態様 売主
手数料 3%(税込)
情報公開日 30.9.11