

新築分譲住宅
New Construction Housing
(全2棟/今回販売2棟)

中希望ヶ丘

Nakakibogaoka

販売価格 **4,580** (税込) 万円~

〈完成予想図〉



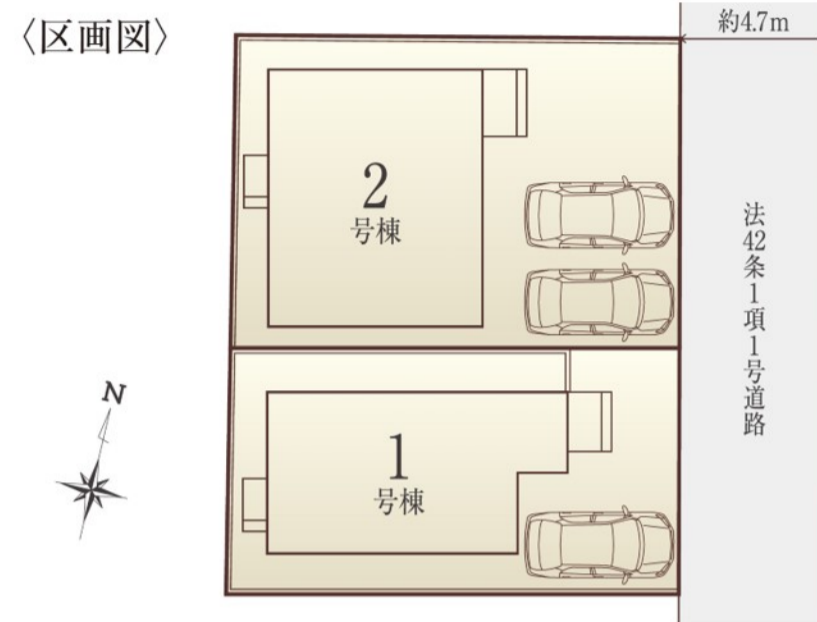
※カースペースは車種によって入らない場合がございます。

物件概要

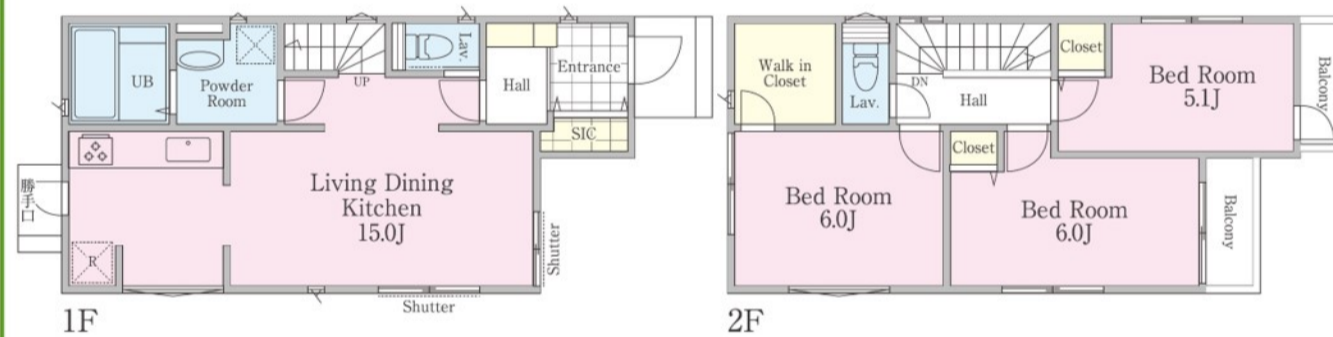
所在地/神奈川県横浜市旭区中希望ヶ丘74-2(地番)
交通/相鉄線「希望ヶ丘」駅徒歩5分
土地権利/所有権
用途地域/第1種低層住居専用地域
建ぺい率/40% 容積率/80%
構造規模/木造2階建
地目/宅地 完成/平成31年5月下旬予定
引渡し/相談 現況/建築中
接道状況/東側幅員約4.7mに接道
設備/公営水道・都市ガス・本下水
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※本物件敷地内に、電柱及び支線が入る場合がございます。
※本物件価格には、水道加入金・設備負担金、外構費を含んでいます。
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いには十分ご注意ください。

通勤通学もらくらく、駅徒歩5分の好立地。暮らしを支える生活利便施設も充実しています。

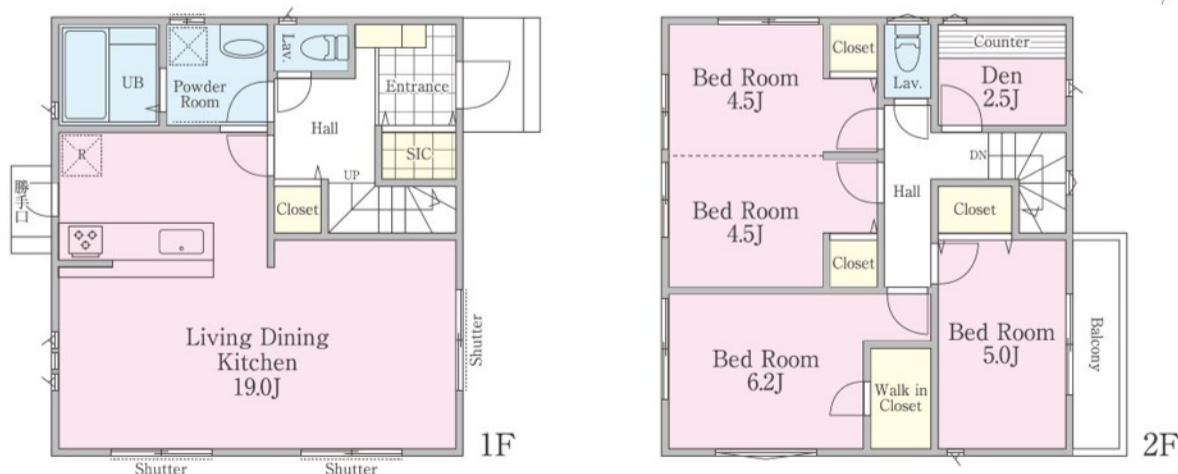
相鉄線「希望ヶ丘」駅徒歩 **5** 分



1号棟 土地面積 100.03㎡ | 建物面積 79.70㎡
販売価格 **4,580** (税込) 万円
建築確認番号/第H30SBC-確02034Y号



2号棟 土地面積 125.03㎡ | 建物面積 99.56㎡
販売価格 **4,980** (税込) 万円
建築確認番号/第H30SBC-確02035Y号



周辺は緑多く、住環境良好
街と住まいが心地良い暮らしを演出します

Equipment

【フラット35S】住宅金融支援機構フラット35S利用可
※詳細は担当までお問い合わせ下さい

住宅がし保険 建物10年保証

地盤保証 20年

安心の第3者機関
設計図書から完了まで10回の検査を基本としています。

設備仕様

- 耐火: 準耐火性能
- 高性能断熱材
- LDKにガス栓
- エコジョーズ
- 大型給湯器
- 地デジ対応液晶TV付ユニットバス
- 基礎/ロック工法
- 24時間換気システム
- カラーTVドアホン
- 全室コンセント2ヶ所
- 全居室Low-Eペアガラス
- 浴室換気乾燥暖房機
- 三節鏡洗面台
- シャワートイレ
- 食器洗浄機付システムキッチン
- 浄水器内蔵型ハンドシャワー水栓
- ベタ基礎

Life Information

- そうてつローゼン 約210m
- ファミリーマート 約230m
- 希望ヶ丘ふれあいの森公園 約380m
- 希望ヶ丘小学校 約480m
- 南希望ヶ丘中学校 約790m



株式会社 サンライズエステート

神奈川県知事免許(2)第27503号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
☎045(548)9726
FAX045(548)9728
http://www.sunrise-estate.jp/
〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】
担当: 福嶋

※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります
※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です
建売用地買い取ります!!

□取引態様 売主
□手数料 3%(税込)
□情報公開日 30.12.22