

新築分譲住宅
New Construction Housing
(全3棟/今回販売3棟)

下永谷5丁目

Shimonagaya 5chome

ブルーライン「下永谷」駅徒歩15分

販売価格 **3,280** (税込) 万円~

物件概要

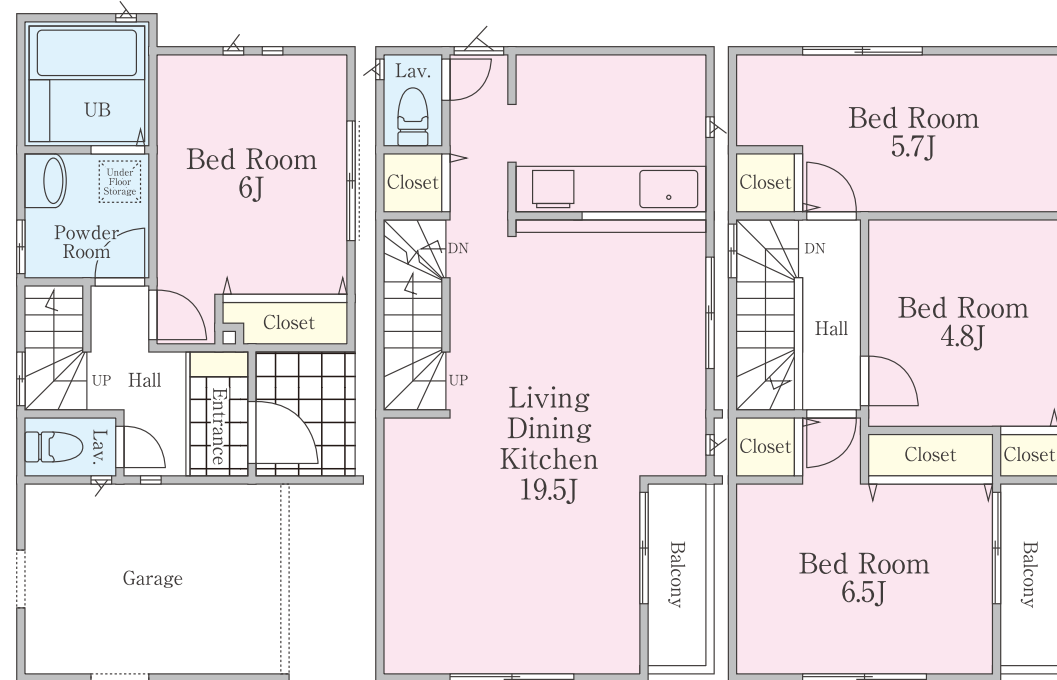
所在地/横浜市港南区下永谷5丁目1776番4の一部
交通/ブルーライン「下永谷」駅徒歩15分
土地権利/所有権 地目/宅地
用途地域/準工業地域
建ぺい率/1号棟70%、2・3号棟60% 容積率/200%
構造規模/木造3階建 都市計画/市街化区域
完成/平成31年1月末予定 引渡日/平成31年2月末頃
現況/建築中
接道状況/北東側8.8m道路、北西側4.0m道路
設備/公営水道・公営下水・プロパンガス
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
※本物件敷地内に、電柱及び支線が入る場合がございます。
※本書は業者様用に作成した図面です。お取扱いは十分ご注意ください。



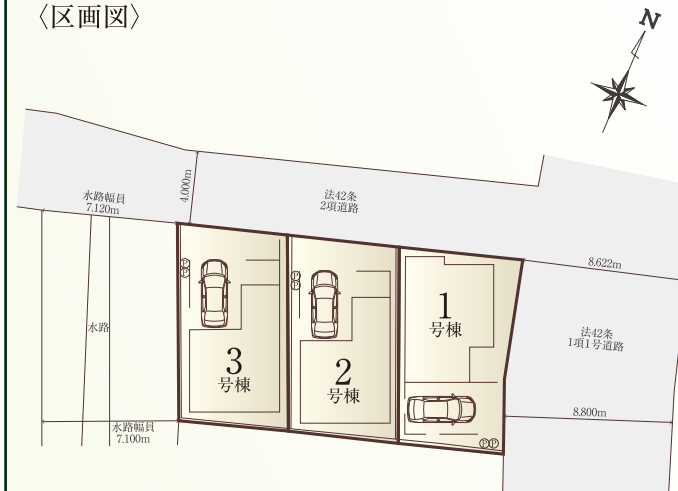
充実設備が暮らしをサポート。コンビニ、スーパー近く買い物便利です。

1号棟 土地面積 59.34㎡ | 建物面積 111.37㎡ (車庫面積12.42㎡含む) 販売価格 **3,380** (税込) 万円

建築確認番号/第KBI-YKH18-10-2060号



〈区画图〉



Equipment

【フラット35】
住宅金融支援機構
フラット35利用可
※Sタイプ金利優遇(A・B)に関しては
担当まで詳細をお問い合わせください。

住宅
かし保険
建物10年保証

地盤保証
20年

安心の第3者機関
設計図面書から
完了まで10回の
検査を基本と
しています。

設備 仕様



Life Information

- ヤマダ電機 約90m
- TSUTAYA 約74m
- ローソン 約160m
- 宮川歯科 約250m
- クリエイトエス・デー 約300m
- 永谷小学校 約350m
- 上永谷中学校 約1000m

School District

- 永谷小学校
- 上永谷中学校

株式会社 サンライズエステート

神奈川県知事免許(2)第27503号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

☎045(548)9726

FAX045(548)9728

http://www.sunrise-estate.jp/

〒220-0003 横浜市西区楠町9-7 TAKビル6階

【広告掲載は一切不可とします】
担当: 石井

※建物表示登記費用100,000円(税込)が必要になります

※フラット35申請費用108,000円(税込)が必要です

建売用地買い取ります!!

取引態様 売主

手数料 3%(税込)

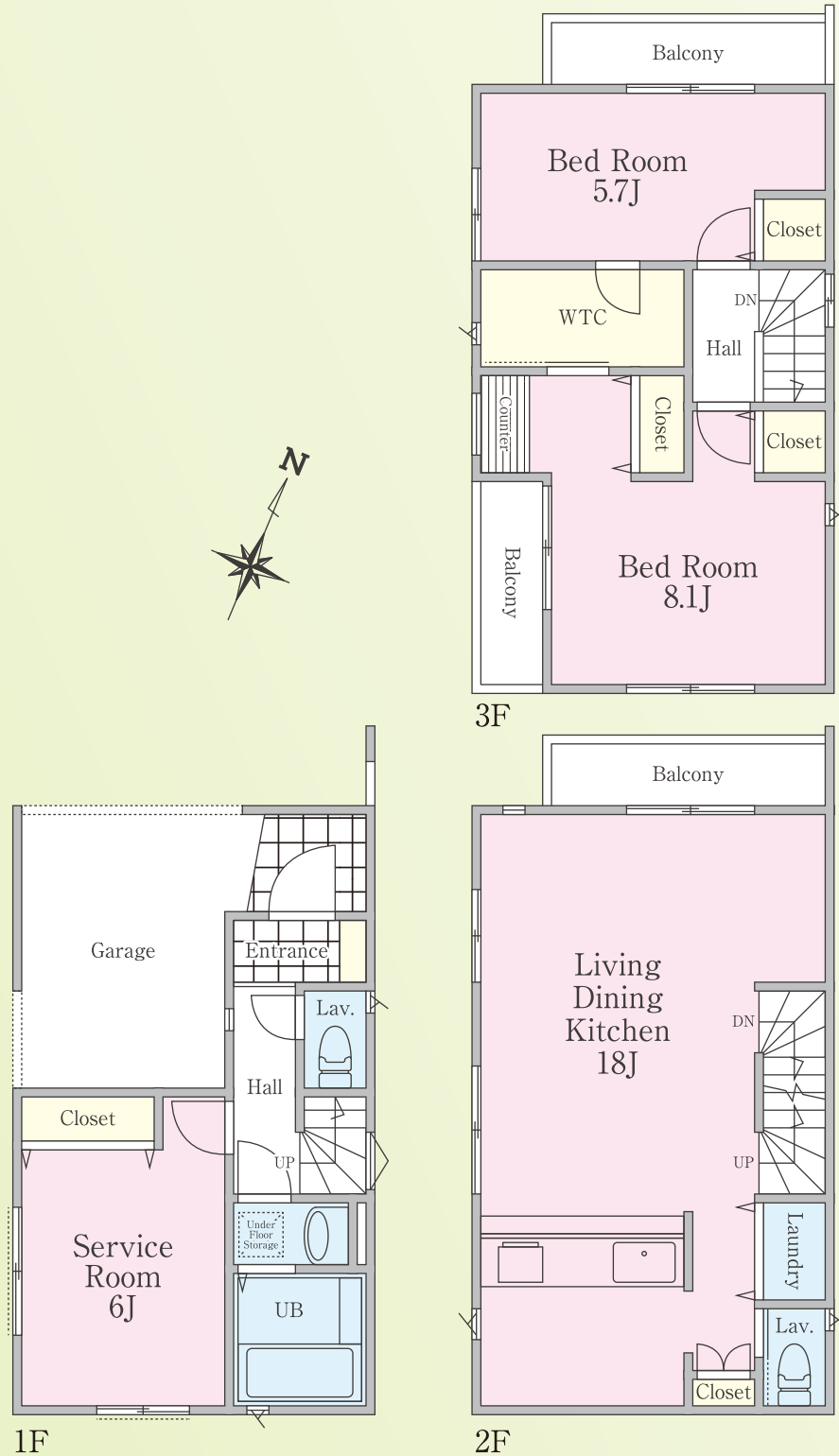
情報公開日 30.10.31

2号棟

土地面積 59.04m²
 建物面積 104.94m²
 (車庫面積11.95m²含む)

販売価格 3,280 (税込) 万円

■ 建築確認番号 / 第KBI-YKH18-10-2061号



3号棟

土地面積 58.75m²
 建物面積 107.43m²
 (車庫面積11.95m²含む)

販売価格 3,380 (税込) 万円

■ 建築確認番号 / 第KBI-YKH18-10-2063号

